

UNIVERSITATEA TEHNICĂ
„GHEORGHE ASACHI” DIN IAȘI
REGISTRATURA

-20-

Nr. 27789 / 25.07.2023

Caiet de sarcini si Lista cantitati

Lucrari de reparatii curente – trei birouri Prorectorat Relatii Internationale corp P+1E, imobil T Rectorat Proiecte ERASMUS + nr. 2021-1-RO01-KA131-HED-00005922 si nr. 2022-1-RO01-KA131-HED-000053547

Caietul de sarcini conține specificații tehnice. Acestea definesc, după caz și fără a se limita la cele ce urmează, caracteristici referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță.

1. Informații generale

1.1. Autoritatea contractantă

Denumirea: Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași

Prorectorat Relații Internaționale

Adresa: B-dul Prof. Dimitrie Mangeron nr. 67, Iași

Responsabil achiziție: Ing. Geanina Tigla

Email: geanina.tigla@tuiasi.ro

1.2. Sursa de finanțare

Această achiziție este finanțată din Proiectele ERASMUS + nr. 2021-1-RO01-KA131-HED-00005922 si nr. 2022-1-RO01-KA131-HED-000053547, proiecte coordonate de Universitatea Tehnică "Gheorghe Asachi" din Iași.

2. Obiectul și durata contractului

2.1. Obiectul contractului

Cod CPV: 45453000-7 Lucrari de reparatii generale si de renovare (Rev.2).

Obiectul contractului îl constituie realizarea de Lucrari de reparatii curente – trei birouri Prorectorat Relatii Internationale corp P+1E, imobil T Rectorat ce constau in: Desfacere tencuieli; Desfacere pardoseala; Reparații și zugrăveli pereți și tavane; Inlocuire usi; Inlocuire corpuri iluminat, prize și întrerupătoare; Montare tavan suspendat; Procurare si montare jaluzele la ferestre; Reparații pentru nivelare pardoseală din beton și acoperire cu placi gresie și covor PVC; Inlocuire obiecte sanitare bai; Manipulare și transport bunuri, materiale și preluare deșeuri și moloz; Procurare si montare mobilier; Procurare si montare panou ventilatie; Procurare si montare rack, PDU, patch panel si aparate aer conditionat.

2.2. Durata contractului

Contractul va avea o durată de 4 luni de la data semnării acestuia de către ambele părți. Durata contractului include perioada necesară pentru reparatii, efectuării recepției lucrurilor executate, emiterii și plății facturii.

3. Lucrari propuse si Liste de cantitati

3.1. Denumirea lucrării și amplasament: Lucrari de reparatii curente – trei birouri Prorectorat Relatii Internationale corp P+1E, imobil T Rectorat Proiecte ERASMUS + nr. 2021-1-RO01-KA131-HED-000005922 si nr. 2022-1-RO01-KA131-HED-000053547

Lucrări propuse:

- Desfacere tencuieli;
- Desfacere pardoseala;
- Reparații și zugrăveli pereți și tavane;
- Inlocuire usi;
- Inlocuire corpuri iluminat, prize și întrerupătoare;
- Montare tavan suspendat;
- Procurare si montare jaluzele la ferestre;
- Reparații pentru nivelare pardoseală din beton și acoperire cu placi gresie si covor PVC;
- Inlocuire obiecte sanitare bai;
- Manipulare și transport bunuri, materiale și preluare deșeuri și moloz;
- Procurare si montare mobilier;
- Procurare si montare panou ventilatie;
- Procurare si montare rack, PDU, patch panel si aparate aer conditionat.

Listă cantități:

- Demontarea usilor din lemn	10,00 mp
- Desfacerea tencuielilor	64,00 mp
- Desfacerea placilor de faianta si gresie	62,32 mp
- Realizarea de santuri cu sectiune 31-80 cmp in zidarie	34,00 m
- Astuparea santurilor de zidarie cu ipsos	34,00 m
- Reparatii tencuieli	64,00 mp
- Acoperire pardoseala cu placi gresie	6,80 mp
- Placare suprafete cu placi faianta	55,50 mp
- Realizare glafuri gresie	11,00 m
- Confectionare usi lemn	10,00 mp
- Desfacerea pardoselilor din parchet	113,80 mp
- Realizare strat suport pardoseală	53,70 mp
- Șapă autonivelantă pardoseală	113,80 mp
- Pregătire suprafețe pereți	282,00 mp
- Reparații crăpături zidărie	86,70 mp
- Gletuire pereti	282,20 mp
- Zugrăveli cu vopsea lavabilă pereți	282,20 mp
- Montare tavan casetat suspendat	120,60 mp
- Acoperire pardoseala cu covor PVC trafic intens	114,00 mp
- Înlocuire și montare corpuri iluminat LED 120x30cm / 40W	16,00 buc
- Realizare circuit pentru loc de lampa	56,00 m
- Înlocuire și montare prize modulare duble	12,00 buc
- Inlocuire si montare intrerupator ingropat	5,00 buc
- Realizare sistem de canaleti / plinte	41,00 m

-Înlocuire și montare prize îngropate	16,00 buc
-Înlocuire și montare prize bipolare in pardoseala	34,00 buc
- Țeavă PPR d=20mm pentru instalații sanitare	19,00 m
- Fitinguri din PPR pentru instalații sanitare	28,00 buc
- Montare vas closet si rezervor	2,00 buc
- Montare lavoar cu picior	2,00 buc
- Procurare si montare jaluzele	14 ml
- Manipulare și transport bunuri, materiale și preluare deșeuri și moloz	cca. 0,5 t
- Procurare si montare mobilier (mobilierul va fi realizat conform proiectului de amenajare interioara atasat. Va contine si 7 scaune ergonomice,1 scaun directorial, 6 scaune conferinta, 7 scaune interlocutori, 4 scaune inalte tejghea, 1 masa consiliu)	1 set

Scaun ergonomic



scaun directorial



scaune conferinta



scaune interlocutori



scaune inalte tehghea



- Procurare si montare panou ventilatie	1 buc
- Procurare si montare rack 19 inch	1 buc
- Procurare si montare PDU	8 buc
- Procurare si montare patch panel 24 porturi	1 buc
- Procurare si montare cablu internet CAT 6	700,00 m
- Procurare si montare organizator cabluri	1 buc
- Procurare si montare prize ingropate pentru internet	40 buc
- Procurare si montare aparate aer conditionat	3 buc

4. Garanție

Toate lucrarile trebuie să fie acoperite de garanție pe o perioada de minim 24 luni. Perioada de garanție începe de la data consemnată in procesul verbal de recepție.

5. Modalități si condiții de plată

Contractantul va emite factură pentru lucrarile executate. Factură va avea menționat numărul contractului, datele de emisie și de scadență ale facturii respective.

Plățile în favoarea Contractantului se vor efectua în termen de maxim 30 de zile de la data emiterii facturii fiscale.

Responsabil Proiecte ERASMUS + nr. 2021-1-RO01-KA131-HED-000005922 si nr. 2022-1-RO01-KA131-HED-000053547

Ana Maria Șoican

Serviciul Tehnic și Administrarea Patrimoniului,