



APROBAT,
Director General Administrativ,
Dr. ing. Sorin Avram Iacoban

INVITAȚIE DE PARTICIPARE

Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” din Iași invită operatorii economici interesați să depună ofertă pentru achiziția de „**Lucrări de reparații curente sala 108 (TEX-1)**”.

Informații generale

Achizitor

Denumirea: Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” din Iași
Facultatea de Design Industrial și Managementul Afacerilor
Adresa: B-dul Dimitrie Mangeron nr. 67, Iași
Responsabil achiziție: Ing. Dumitru Mihăescu
Telefon: 0232701209
Email: dam@tuiasi.ro

Depunerea ofertelor

- ✓ Data limită pentru primirea ofertelor de către Beneficiar este: 28.11.2022 ora 14:00.
- ✓ Se acceptă oferte transmise în original - pe adresa Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” din Iași, B-dul Dimitrie Mangeron nr. 67, corp T, Registratura, Iași - 700050, program de lucru cu publicul 08:00 - 15:00 sau prin e-mail pe adresa dam@tuiasi.ro. În cazul ofertei transmise prin e-mail, Beneficiarul poate solicita și transmiterea ulterioară, în maxim 2 zile lucrătoare de la data depunerii, a ofertei în original. Orice ofertă primită după termenul limită menționat va fi respinsă.
- ✓ Notă: se va menționa „**Lucrări de reparații curente sala 108 (TEX-1)**”, în atenția Ing. Dumitru Mihăescu
- ✓ Ofertantul declarat câștigător va publica lucrările pe SEAP în termen de maxim 2 zile de la primirea comunicării.
- ✓ Achiziția finală se va realiza prin intermediul SEAP

Modul de elaborare a ofertei

- ✓ **Ofertantul trebuie să elaboreze oferta pentru toate lucrările din lot (un singur lot).**
- ✓ Propunerea tehnico-financiară: ofertantul va elabora propunerea tehnico-financiară astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în caietul de sarcini și listele de cantități pe categorii de lucrări, și să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț, caracteristici tehnice, precum și la alte condiții financiare și comerciale legate de obiectul contractului de achiziție publică.

Prezentarea ofertei

Limba de redactare a ofertei:	Română
Moneda în care este exprimat prețul contractului:	Lei
Perioada minimă de valabilitate a ofertei:	30.12.2022

Obiectul contractului

Tip contract: Lucrări ;

Denumire contract / achiziție: **Lucrări de reparații curente sala 108 (TEX-1)**



Descrierea contractului

Nr. crt.	Cod CPV	Denumire lucrare / caracteristici	Valoarea estimativă a contractului, Lei fara TVA	Termen de executie
1	45453000-7	Lucrări de reparații curente sala 108 (TEX-1) Lucrările cuprind: evacuarea și transportarea mobilierului; desfaceri tâmplărie interioară (uși, glasswand), pardoseli (covor PVC uzat), demontări corpuri iluminat, întrerupătoare și prize defecte; reparații tencuieli, gletuire și zugrăveli pereți și tavane cu vopsea lavabilă; refacere strat suport la pardoseli și acoperire cu parchet laminat, înlocuire uși cu tâmplărie termopan, reparații ferestre termopan, dezafectare mese cu cadru metalic și acoperite cu faianță, realizare tavan gips carton, montare jaluzele verticale, modernizare elemente de instalație electrică și de iluminat cu LED, plăcări ghene de instalații termice și pluviale cu panouri de rigips, înlocuire elemente instalații de apă, canalizare și pluviale; evacuarea și transportul deșeurilor și molozului de la locație. Detalierea lucrărilor se regăsește în caietul de sarcini și listele de cantități pe categorii de lucrări.	55.000,00	maxim 20 zile de la data primirii ordinului de începere

Sursa de finanțare: finanțare de bază / venituri proprii

Locul de execuție: TUIASI – Facultatea de Design Industrial și Managementul Afacerilor, sala 108, imobil TEX-1.

Procedura aplicată pentru atribuirea contractului de achiziție publică: achiziție directă.

Informații cu privire la criteriul aplicat pentru stabilirea ofertei câștigătoare

- ✓ Oferta declarată câștigătoare va fi oferta cu pretul cel mai scazut.
- ✓ Ofertele care nu îndeplinesc cerințele minime stabilite în caietul de sarcini vor fi considerate oferte neconforme.
- ✓ Dacă ofertele financiare sunt egale, departajarea se va face prin reofertarea propunerii financiare în plic închis depus la registratura universității.

Garanția de bună execuție

- ✓ Cuantumul Garanției de Bună Execuție a contractului în procent de 5% din valoarea contractului fără TVA.
- ✓ Antreprenorul se obligă să constituie garanția de bună execuție în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică, indiferent de modul de constituire a acesteia.
- ✓ Garanția de bună execuție se poate constitui prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii, și devine anexă la contract.
- ✓ Garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În acest caz contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis trebuie să fie de min. 0,5% din prețul contractului de achiziție publică fără TVA.
- ✓ Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, dacă antreprenorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, beneficiarul are obligația de a notifica acest lucru antreprenorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.
- ✓ Beneficiarul se obligă să restituie garanția de bună execuție astfel:
 - 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție
 - restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate

Plata prețului contractului: se va face prin O.P., în contul de Trezorerie indicat de către operatorul economic, în maxim 30 zile de la aprobarea documentelor legale de către beneficiar, pe bază de factură fiscală în original, a contractului de achiziție și a procesului verbal de recepție. Prețul contractului nu se actualizează.

Prodecan relația cu studenții și managementul resurselor,

Conf. dr. ing. Ionuț Dulgheriu

Prodecan pentru activitatea didactică și de asigurare a calității,

Conf. dr. ing. Liliana Buhu

CAIET DE SARCINI și LISTĂ DE CANTITĂȚI

Lucrări de reparații curente sala 108 imobil TEX-1 - FDIMA

Denumirea lucrării: Lucrări de reparații curente sala 108 imobil TEX-1 - FDIMA

Amplasament: Lucrările se execută la sala S108 - etaj 1 imobil TEX-1

Lucrări propuse:

- Desfacere covor PVC uzat, lămpi iluminat, întrerupătoare și prize defecte, mobilier laborator
- Reparații, gletuire și zugrăveli pereți și tavane
- Vopsitorie țevi, conducte, calorifere
- Realizare ghenă din rigips pentru mascare conducte
- Realizare tavan fals din plăci rigips
- Înlocuire corpuri iluminat LED, înlocuire prize și întrerupătoare și revizuire instalație electrică
- Montare glafuri PVC și jaluzele verticale la ferestre
- Reparații pentru nivelare pardoseală din beton și acoperire cu parchet melaminat trafic intens
- Manipulare mobilier și materiale laborator
- Preluare deșeuri

Listă cantități:

- Demontare corpuri iluminat fluorescent existente	6,00 buc.
- Demontare prize și întrerupătoare	8,00 buc.
- Demontare ușa și glasswand lemn	16,60 mp
- Demontare placare faianță mese laborator	16,40 mp
- Demontare placă beton armat mese laborator	1,60 mc
- Demontare schelet metalic mese laborator	492,00 kg
- Demontare geam	1,20 mp
- Înlocuire geam	1,20 mp
- Ușă termopan profil Al maro	4,60 mp
- Reparații tencuieli la tocuri și pervaze	14,00 m
- Reparații crăpături zidărie	34,00 m
- Reparații tencuieli zidărie	12,50 mp
- Pregătire suprafețe pereți și tavan	198,00 mp
- Realizare ghenă din rigips mascare conducte	7,00 mp
- Protecție muchii placări rigips cu profil metalic	62,00 m
- Gletuire finisare pereți și stâlpi	124,00 mp
- Placare tavan cu plăci rigips	74,00 mp
- Gletuire finisare tavan	78,00 mp
- Zugrăveli cu vopsea lavabilă pereți și tavane (2 straturi)	202,00 mp
- Vopsire țevi și conducte instalații interioare cu vopsea pe bază de ulei (2 straturi)	84,00 m
- Vopsire calorifere	12,00 mp
- Montare glafuri PVC la ferestre	10,20 m
- Acoperire pardoseală cu parchet melaminat, min. 8 mm, trafic intens	74,00 mp
- Montare baghete plinte orizontale parchet	37,00 m
- Canelet PVC 30mm	12,00 m
- Montare conductor electric iluminat (Cu 1,5 mmp, tub protecție, îngropat)	56,00 m
- Montare conductor electric prize (Cu 3,5 mmp, tub protecție, îngropat)	60,00 m
- Montare corpuri iluminat LED	8,00 buc.
- Montare întrerupătoare iluminat 220 V	1,00 buc
- Montare prize CP 220V	6,00 buc
- Montare jaluzele verticale	24,00 mp
- Manipulare bunuri și materiale	5,50 t
- Preluarea molozului și deșeurilor	2,50 mc

Serviciul Tehnic,
ing. Elena Apostol

Administrator șef FDIMA,
ing. Dumitru Mihăescu